

OGŁOSZENIE O PRZETARU

Wójt Gminy Mniszków na podstawie art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261, 2603 ze zm.) oraz §3 i §13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz aukcji na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108) ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy.

Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia w ha.	Opis nieruchomości	Forma rozporządzenia nieruchomością	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego w I roku	Wadium w zł
Obręb Mniszków działka nr 121 KW 37306	Ogółem 0,4476ha - powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia wynosi 0,2046ha.	Do oddania w dzierżawę przeznaczona jest część działki stanowiąca grunty orne klasy RIIB i RIVa.	Dzierżawa w drodze umowy cywilno-prawnej na okres do 3lat.	Nieruchomość położona jest w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w terenach mieszkaniowo-usługowych. Użytkowanie rolnicze.	276,00zł – 22% VAT Czynsz dzierżawny w latach następnych ualiczony zostanie w/g obowiązującej stawki jednolitej płatności obszarowej.	28,00zł

Przetarg odbędzie się w dniu 17 sierpnia 2007r. o godz. 9- tej, w siedzibie Urzędu Gminy Mniszków.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu , z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej , z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek. W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w podanej wysokości w gotówce w kasie Urzędu Gminy nie później niż na 3 dni przed dniem otwarcia przetargu tj. do dnia 13 sierpnia 2007r. Wadium wpłacone przez uczestnika , który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium podlega niezwłocznie do zwrotu po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium nie podlega zwrotowi , jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie stawia się do zawarcia umowy dzierżawy.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy pokój nr 7 I-piętro tel. 756 15 22 wew.18.

WOJT GMINY
Janusz Ciesielski