

Wójt Gminy Mniszków
ogłasza przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż 29 szt. drzew „na pniu” z gatunku topola, kasztanowiec, dąb, klon,
rosnących na działkach stanowiących własność Gminy Mniszków.

I Przedmiotem przetargu jest sprzedaż 29 sztuk drzew:

1. Obręb Owczary - drzewo gatunku topola kanadyjska 2 szt. rosnące w pasie drogowym drogi gminnej, oznaczonej numerem ewid. działki 87.
2. Obręb Bukowiec – drzewo gatunku topola 1 szt. rosnące na działce nr ewid. 555 i drzewo gatunku kasztanowiec pospolity 1 szt. rosnące na działce nr ewid. 407.
3. Obręb Mniszków I - drzewo gatunku klon jawor 12 szt. rosnące na działce nr ewid. 245.
4. Obręb Mniszków II - drzewo gatunku dąb szypułkowy 4 szt. rosnące na działce nr ewid. 266 i 2 szt. rosnące w pasie drogowym drogi gminnej (ulica Leśna) oznaczonej numerem ewid. działki 307.
5. Obręb Stok - drzewo gatunku dąb szypułkowy 4 szt. rosnące na działce nr ewid. 404 (plac szkolny).
6. Obręb Radonia - drzewo gatunku topola 1 szt. rosnące na działce nr ewid. 487.
7. Obręb Julianów - drzewo gatunku topola szara 2 szt. rosnące w pasie drogowym drogi gminnej oznaczonej numerem działki 134.

II Zasady sprzedaży drzew

1. Drzewa sprzedawane będą według obrębów, zgodnie z wyceną stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

2. Warunkiem przystąpienia do wycinki zakupionych drzew jest uiszczenie wylicytowanej kwoty, zawarcie umowy kupna-sprzedaży wraz z protokolarnym przejęciem terenu robót w ciągu 7 dni od dnia licytacji.

Wzór umowy i protokołu przekazania terenu robót, odpowiednio załącznik nr 2 i załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia, wyłożony jest do wglądu w Urzędzie Gminy w Mniszkowie (pok. nr 1, I piętro) oraz na stronie internetowej www.bip.mniskow.pl.

Kupujący wycina drzewa na własny koszt i odbiera własnym transportem z miejsca pozyskania, jego obowiązkiem jest uprzątnięcie terenu po ścinie, okorowanie i sfrezowanie ostrych krawędzi pnia, pozostawiony pień nie może być wyższy niż 10 cm od terenu.

3. Sprzedający od momentu podpisania umowy kupna-sprzedaży nie ponosi odpowiedzialności za stan ilościowy i jakościowy drzew.

4. Na czas prowadzenia wycinki kupujący przejmuje odpowiedzialność za bezpieczeństwo ruchu na drodze i terenie prowadzonych robót.

Przetarg odbędzie w dniu 04.10.2016r. o godzinie 12⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy w Mniszkowie w sali konferencyjnej.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej w załączniku nr 1 ogłoszenia wysokości. Wadium należy wpłacić z określeniem nazwy obrębu

Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny kupna oferentowi, który wygra przetarg. Pozostałym osobom, które nie wygrały przetargu – wadium zostanie zwrócone bezpośrednio po zakończeniu przetargu. **Wadium należy wpłacać do dnia 04.10.2016 r. do godz. 11⁰⁰ w kasie Urzędu Gminy w Mniszkowie.**

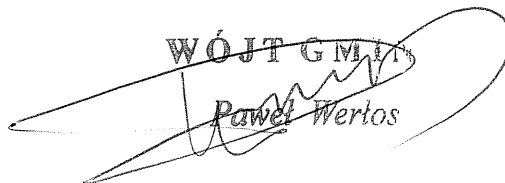
Nabywca który w terminie 7 dni od dnia licytacji nie uiszcza kwoty nabycia i nie zawiera umowy kupna-sprzedaży, traci prawa wynikające z przybicia oraz złożone wadium. W takiej sytuacji umowę może zawierać kolejny oferent.

Minimalna kwota postąpienia w przetargu wynosi 20,00zł.

Gmina zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Mniszkowie (pok. nr 1, I piętro) lub telefonicznie pod numerem tel. /44/ 756 15 22 wew. 11.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu www.bip.mniskow.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Mniszkowie oraz w poszczególnych sołectwach.

WÓJT GMINY

Paweł Wertos

**Zarządzenie Nr 28/2016
Wójta Gminy Mniszków
z dnia 12 września 2016 r.**

w sprawie sprzedaży „na pniu” 29 sztuk drzew z gatunku topola, kasztanowiec, dąb, klon rosnących na działkach stanowiących własność Gminy Mniszków oraz powołania komisji przetargowej w celu przeprowadzenia postępowania w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016r., poz. 446) zarządzam, co następuje:

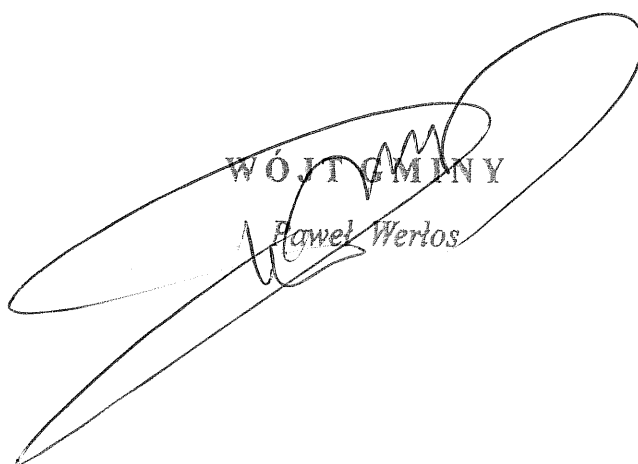
§1. Sprzedać, w formie przetargu ustnego nieograniczonego, „na pniu” 29 sztuk drzew z gatunku topola, kasztanowiec, dąb, klon rosnących na działkach: nr ewid. 87 obręb Owczary, nr ewid. 555 i 407 obręb Bukowiec, nr ewid. 245, 266, 307 obręb Mniszków, nr ewid. 404 obręb Stok, nr ewid. 487 obręb Radonia, nr ewid. 134 obręb Julianów, stanowiących własność Gminy Mniszków.

§2. Drzewa sprzedać łącznie w/g obrębów. Ustalam cenę wywoławczą określoną w załączniku nr 1 ogłoszenia o przetargu ustnym nieograniczonym.

§3. Powołuję komisję do przeprowadzenia postępowania przetargowego na sprzedaż drzew wymienionych w §1, w składzie:

1. Stanisław Kondaszewski – Przewodniczący komisji,
2. Lidia Poprzeczna – członek komisji,
3. Marcin Wójcikowski – członek komisji.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania


WÓJTA GMINY
Paweł Werłos

Wykaz drzew do sprzedaży „na pniu” zlokalizowanych na działkach stanowiących własność Gminy Mniszków.

L p	Obręb geodezyjny	Numer działki	Gatunek drzewa	Obwód pnia mierzony na wys. 130cm od ziemi	masa drewna (m3)	Cena drzewa wg wyceny w zł	Cena wywoławcza drzew w obrębie w zł	Wadium w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Owczary	87 pas drogowy	Topola kanadyjska 2 sztuki	250cm 245cm	4,77 4,19	360,61 316,76	677,37 zł	68,00 zł
2	Bukowiec	555 407	topola kasztanowiec pospolity	335cm 123cm	5,1 0,71	385,56 53,67	439,23 zł	44,00 zł
3	Mniszków I	245 droga wewnętrzna na osiedlu	klon jawor 12 sztuk	120cm 120cm 120cm 101cm 150cm 150cm 180cm 125cm 105cm 127cm 160cm 60cm	0,86 0,86 0,86 0,54 0,97 0,97 1,11 0,86 0,56 0,86 0,95 0,22	92,88 92,88 92,88 58,32 104,76 104,76 119,88 92,88 60,48 92,88 102,60 23,76	1.038,96zł	104,00 zł
4	Mniszków II	307 pas drogowy ulica Cicha 266 działka na osiedlu	dąb szypułkowy 2 sztuki dąb szypułkowy 4 sztuki	72cm 60cm 193cm 185cm 200cm 255cm	0,19 0,15 2,48 2,18 2,80 3,85	20,52 16,20 267,84 235,44 302,40 415,80	1.258,20zł	126,00 zł
5	Stok	404 plac szkolny	dąb szypułkowy 4 sztuki	208cm 182cm 126cm 157cm	3,42 2,38 0,94 1,47	369,36 257,04 101,52 158,76	886,68 zł	90,00 zł
6	Radonia	487	topola kanadyjska	364cm	5,1	385,56	385,56 zł	40,00 zł
7	Julianów	134 pas drogowy	topola szara 2 sztuki	298cm 274cm	4,85 4,59	366,66 347,00	713,66 zł	71,00 zł

WÓJT GMINY
Paweł Werłos

UMOWA

zawarta w dniu w Mniszkowie, pomiędzy Gminą Mniszków, ul. Powstańców Wlkp.10
26-341 Mniszków, reprezentowaną przez Pawła Werłosa – Wójta Gminy Mniszków, zwaną dalej
„Sprzedającym”,

a.....

.....

zwanym dalej „Kupującym”, o następującej treści:

§ 1

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik przetargu ustnego nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu
.....

Warunkiem podpisania umowy jest przedstawienie przez kupującego dowodu wpłaty

§ 2

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywaszt. drzew gatunku„na pniu” rosnących na działce nr ewid. obrębu
2. Za nabycie drzew Kupujący zapłaci Sprzedającemu następującą kwotę wylicytowaną w przetargu
kwota zł (słownie..... brutto.
3. Na kwotę o której w mowa w §2 ust. 2 składa się ścięcie drzew, okorowanie pniaków pozostałych po ścięciu i sfrezowanie ich ostrych krawędzi, uprzątnięcie terenu robót z grubizny, gałęzi i wszelkich odpadów.
4. Kupujący dodatkowo ponosi wszystkie koszty związane z pozyskaniem drewna, w tym w szczególności:
 - a) z oznakowaniem i zabezpieczeniem miejsca wycinki pod względem BHP i bezpieczeństwa ruchu drogowego,
 - b) wypłatą odszkodowań, za wszelkie szkody wyrządzone podczas wycinki.
 - c) ewentualne opłaty za wyłączenia i załączenia energii elektrycznej,
 - d) wszelkie inne nie przewidziane koszty związane z pozyskaniem drewna.

§ 3

1. Zapłata, o której mowa w § 2 ust.2 nastąpi w kasie Urzędu Gminy w Mniszkowie lub na konto w BSZP oddział Błogie nr 68 8973 0003 0040 0040 0143 0004 na podstawie wystawionej przez Sprzedającego faktury, w terminie 7 dni od jej otrzymania.
2. Kupujący nie może przystąpić do wycinki drzew przed dokonaniem zapłaty należności za przedmiot sprzedaży i bez podpisania protokołu przejęcia terenu robót.

§ 4

Ustala się, że drzewa zostaną wycięte do końca listopada 2016 roku. Uprzątnięcie terenu nie może trwać dłużej niż 3 dni od dnia wycinki, a w pasie drogowym i na placu szkolnym w trybie natychmiastowym.

§ 5

Kupujący zobowiązuje się:

1. uczestniczyć w protokolarnym przekazaniu terenu robót niezbędnego do wycinki drzew, w terminie uzgodnionym przez obie strony,
2. prowadzić roboty związane z załadunkiem i transportem drewna zgodnie z przepisami bezpieczeństwa ruchu drogowego i przepisami BHP,
3. prowadzić roboty z zachowaniem ciągłości ruchu drogowego przy możliwości jego ograniczenia i krótkotrwałego wstrzymania,
4. oznakować roboty prowadzone w pasie drogowym zgodnie z przepisami o ruchu drogowym,
5. uzgodnić z właścicielami linii napowietrznych lub innych urządzeń zlokalizowanych w pasie drogowym warunki zabezpieczenia tych urządzeń,
6. utrzymywać miejsca prowadzenia wycinki w należyтым porządku,
7. ścinać drzewo na wysokości nie wyższej niż 10 cm od powierzchni terenu i sfrezować ostre krawędzie pnia pod rygorem konieczności karczowania pniaków pozostałych po ścięciu,
8. uprzątać miejsce wycinki z grubizny, gałęzi i innych odpadów oraz przywrócić teren do stanu poprzedniego w ciągu 3 dni od dnia wycinki, a w pasie drogowym i na placu szkolnym w trybie natychmiastowym.
9. zabronione jest składowanie drewna i gałęzi na poboczu drogi w odległości mniejszej niż 1m od krawędzi jezdni.

§ 6

1. Kupujący zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Sprzedającego następujących kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu umowy - w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w §2 ust.2 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie przez Sprzedającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego w wysokości 50% wartości umówionego wynagrodzenia,
 - c) w przypadku odstąpienia przez Kupującego od wykonania niniejszej umowy nie może się on domagać zwrotu należności uiszczonej Sprzedającemu za zakupione drzewa.

§ 7

1. Do czasu zakończenia wycinki drzew i uprzątnięcia terenu Kupujący ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót i ich oznakowanie, a także za bezpieczeństwo ruchu drogowego i zatrudnionych osób, utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim podczas wykonywania robót.
2. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Sprzedającego, Kupujący zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Sprzedającemu wszelkie koszty przez niego poniesione w tym zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa sądowego.

§ 78

Sprawy sporne wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Sprzedającego.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Sprzedający

.....

Kupujący:

.....

Protokół przekazania terenu robót

spisany dnia w Mniszkowie

w sprawie przekazania terenu robót dla wycinki drzew zakupionych w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w dniuna sprzedaż 29 szt. drzew „ na pniu” z gatunku topola, kasztanowiec, klon, dąb, rosnących na działkach stanowiących własność Gminy Mniszków.

Wykonawca robót:

(imię i nazwisko lub nazwa firmy)

Strona przekazująca:

1. Paweł Werłos – Wójt Gminy Mniszków
2. Beata Gwarda-Białas – Sekretarz Gminy
3. Marcin Wójcikowski – pracownik Urzędu Gminy

Strona przejmująca:

1.

(imię i nazwisko lub nazwa firmy)

Przekazuje się Wykonawcy terenW celu przeprowadzenia wycinki szt. drzew gatunku..... zakupionych w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Zakres prac został określony w umowie z dnia

Za bezpieczeństwo i oznakowanie robót odpowiada Wykonawca.

Przekazujący:

- 1
- 2
- 3

Przejmujący:

.....